

**Exmo(a). Senhor(a) Doutor(a) Juiz de  
Direito do Tribunal Judicial de Vila Nova  
de Famalicão**

**4º Juízo Cível  
Processo nº 1895/11.8TJVNF  
Insolvência de “Maria João da Costa Nicolau”  
Apenso da Reclamação de Créditos**

**Nuno Rodolfo da Nova Oliveira da Silva**, Economista com escritório na Quinta do Agrelo, Rua do Agrelo, nº 236, Castelões, em Vila Nova de Famalicão, contribuinte nº 206 013 876, Administrador da Insolvência nomeado no processo à margem identificado, vem requerer a junção aos autos das seguintes relações:

**A** – Relação dos créditos reconhecidos, nos termos do nº 2 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: montante dos créditos, sua natureza e discriminação;

**B** – Relação dos créditos reconhecidos, nos termos do nº 2 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: informações sobre as garantias, privilégios e condições suspensivas e/ou resolutivas dos créditos reconhecidos;

**C** – Relação dos créditos não reconhecidos, nos termos do nº 3 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: valores não reconhecidos e motivos justificativos;

**D** – Lista dos créditos reconhecidos que não foram reclamados.

P.E.D.  
O Administrador da Insolvência

---

(Nuno Oliveira da Silva)

Castelões, 18 de julho de 2014

# **Insolvência de “Maria João da Costa Nicolau”**

Processo nº 1895/11.8TJVNF do 1º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

---

## **A n e x o A**

(Relação dos créditos reconhecidos, nos termos do nº 2 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: montante dos créditos, sua natureza e discriminação)

**Insolvência de "Maria João da Costa Nicolau"**  
**Processo nº 1895/11.8TJVN do 1º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão**  
**Lista dos créditos reconhecidos (nº 2 do artigo 129º do C.I.R.E.) - Montante dos créditos, sua natureza e discriminação**

#	Identificação do Credor	Montante dos Créditos e sua Natureza					Discriminação dos Créditos			Mandatário	
		Garantidos	Privilegiados	Comuns	Subordinados	Sob Condição	Capital	Juros	Taxa de Juro		Fundamento
1	<b>Banco Comercial Português, S.A.</b> Praça D. João I, nº 28 4000-295 Porto NIF / NIPC: 501 525 882	831 512,67 €		97 267,54 €		140 270,45 €	864 347,71 €	204 702,95 €	Taxas de juro contratuais: 3,82%+4% e 3,84%+4% (mútuos com hipoteca); 7,22896%+4% (letras); 7,148%+4% (financiamento); 6,625%+4% (livranças); 2,78%+4% e 2,85%+4% (mútuos com hipoteca)	Mútuo, regularização passivo, letas, financiamento, livranças e fiança	<b>Maria da Luz Soares, Dra.</b> Rua Trindade Coelho, nº 42, 1º 4050-618 Porto NIF: 223 971 979
2	<b>Banco Popular Portugal, S.A.</b> Rua Ramalho Ortigão, nº 51 1070-228 Lisboa NIF / NIPC: 502 607 084			100 186,28 €			82 225,16 €	17 961,12 €	Taxas de juro contratuais: 2,93%+4% (mútuo) e 29,50% (D.O.)	Mútuo e D.O.	<b>Ricardo Meireles Vieira, Dr.</b> Rua de Ceuta, nº 118, 2º 4050-190 Porto
3	<b>Caixa Económica Montepio Geral</b> Rua da Áurea, nº 219 a 241 1100-062 Lisboa NIF / NIPC: 500 792 615			198 594,97 €			175 391,45 €	23 203,52 €	Taxa de juro legal	Livrança	<b>Ana Cristina Costa, Dra.</b> Rua Júlio Dinis, nº 158/160, 7º 4050-318 Porto NIF: 190 468 440
4	<b>Consulteam - Consultores de Gestão, Lda</b> Rua do Comércio, nº 85, 1º andar 1100-053 Lisboa NIF / NIPC: 500 820 341			148 219,65 €			126 718,70 €	21 500,95 €	Taxa de juro legal (livranças) e 9,421%+4% (mútuo)	Cessão de créditos	<b>Ricardo Meireles Vieira, Dr.</b> Rua de Ceuta, nº 118, 2º 4050-190 Porto
5	<b>Eticagest - Administração de Imóveis, Lda.</b> Praceta Orfeão Poveiro, nº 70 4490-447 Póvoa de Varzim NIF / NIPC: 505 116 243			3 975,90 €			3 975,90 €			Condomínio Edifício Cecominsa	
6	<b>Fazenda Nacional</b>	4 308,72 €	9 298,77 €	201,54 €			13 395,02 €	414,01 €	Taxa anual de 6,351% (artigo 3º, nº 1 do Decreto-Lei 73/99 de 16-03, com a redacção dada pela Lei 3-B/2010, de 28-04, do Aviso nº 27831-F/2010, de 31-12 e dos artigos 211º e 212º da Lei 110/2009, de 16-09)	IMI, IMT, Imposto de Selo e IRS	<b>Magistrado do Ministério Público do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão</b> Av. Eng. Pinheiro Braga, nº 9020 4760-089 Vila Nova de Famalicão
7	<b>Henrique Hilário Meireles Alves Sampaio</b> Rua Moinho Novo, 70 - S. Pedro da Cova 4510-339 Gondomar			50 000,00 €			50 000,00 €			Relacionado	
8	<b>Manuel Bento E. Pereira &amp; Filhos, Lda</b> Rua António Maria Silva Pinho, 9 3860-431 Pardilhó ETR			43 449,16 €			43 449,16 €			Relacionado	
	<b>Total</b>	<b>835 821,39 €</b>	<b>9 298,77 €</b>	<b>641 895,04 €</b>		<b>140 270,45 €</b>	<b>1 359 503,11 €</b>	<b>267 782,54 €</b>			

18 de julho de 2014

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)

# **Insolvência de “Maria João da Costa Nicolau”**

Processo nº 1895/11.8TJVNF do 1º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

---

## **A n e x o B**

(Relação dos créditos reconhecidos, nos termos do nº 2 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: informações sobre as garantias, privilégios e condições suspensivas e/ou resolutivas dos créditos reconhecidos)

**Insolvência de "Maria João da Costa Nicolau"**  
**Processo nº 1895/11.8TJVNF do 1º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão**  
**Lista dos créditos reconhecidos (nº 2 do artigo 129º do C.I.R.E.) - Outras informações**

#	Identificação do Credor	Garantias		Privilégios	Condições		Notas
		Reais	Pessoais		Suspensivas	Resolutivas	
1	<b>Banco Comercial Português, S.A.</b> Praça D. João I, nº 28 4000-295 Porto NIF / NIPC: 501 525 882	831 512,67 €			140 270,45 €		Hipotecas voluntárias sobre os imóveis descritos no Auto de Arrolamento sob as verbas nº 1, 2 e 3; crédito sob condição corresponde a fiança prestada pela insolvente em contratos de crédito que estão a ser cumpridos pelos devedores principais.
2	<b>Fazenda Nacional</b>	4 308,72 €		9 298,77 €			Privilégio creditório especial (nº1 do artigo 97º do CIRE)
<b>Total</b>		<b>835 821,39 €</b>		<b>9 298,77 €</b>	<b>140 270,45 €</b>		

18 de julho de 2014

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)

# **Insolvência de “Maria João da Costa Nicolau”**

Processo nº 1895/11.8TJVNF do 1º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

---

## **A n e x o C**

(Relação dos créditos não reconhecidos, nos termos do nº 3 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: valores não reconhecidos e motivos justificativos)

## Insolvência de "Maria João da Costa Nicolau"

Processo nº 1895/11.8TJVNF do 1º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

Lista dos créditos não Reconhecidos (nº 3 do artigo 129º do C.I.R.E.) - Valores não reconhecidos e motivos justificativos

#	Identificação do Credor	Valor do Crédito			Motivo do não reconhecimento	Mandatário
		Reclamado	Reconhecido	Não Reconhecido		
1	<b>Banco Comercial Português, S.A.</b> Praça D. João I, nº 28 4000-295 Porto NIF / NIPC: 501 525 882	1 068 009,17 €	1 069 050,66 €	-1 041,49 €	Erro de soma; O crédito que excede os montantes máximos garantidos pelas hipotecas voluntárias sobre os imóveis são reconhecidos como crédito comum; Crédito relativo a fiança prestada em dois contratos de mútuo com hipoteca e fiança reconhecido sob condição suspensiva, uma vez que os contratos não foram resolvidos e ainda estão em cumprimento pelos devedores principais.	<b>Maria da Luz Soares, Dra.</b> Rua Trindade Coelho, nº 42, 1º 4050-618 Porto NIF: 223 971 979
<b>Total</b>		<b>1 068 009,17 €</b>	<b>1 069 050,66 €</b>	<b>-1 041,49 €</b>		

18 de julho de 2014

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)

# Insolvência de “Maria João da Costa Nicolau”

Processo nº 1895/11.8TJVNf do 1º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

---

## **A n e x o D**

(Lista dos créditos reconhecidos que não foram reclamados)

## Insolvência de "Maria João da Costa Nicolau"

Processo nº 1895/11.8TJVNf do 1º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

### Lista dos créditos reconhecidos mas não reclamados

#	Identificação do Credor	Crédito	Motivo
1	<b>Eticagest - Administração de Imóveis, Lda.</b> Praceta Orfeão Poveiro, nº 70 4490-447 Póvoa de Varzim NIF / NIPC: 505 116 243	3 975,90 €	Condomínio Edifício Cecominsa
2	<b>Henrique Hilário Meireles Alves Sampaio</b> Rua Moínho Novo, 70 - S. Pedro da Cova 4510-339 Gondomar	50 000,00 €	Relacionado
3	<b>Manuel Bento E. Pereira &amp; Filhos, Lda</b> Rua António Maria Silva Pinho, 9 3860-431 Pardilhó ETR	43 449,16 €	Relacionado
	<b>Total</b>	<b>97 425,06 €</b>	

18 de julho de 2014

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)